



Ibiut 360 Gestiones Inmobiliarias

Agencia Online
Torre del Mar

Teléfono: 695573208
e-mail: ibiutinmuebles@hotmail.com

Referencia: **ACA009**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **900 €**
Estado: Seminuevo



Planta: 3
Población: Caleta de Vélez
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29751
Zona: Zona Avenida Andalucía



M² construidos:	70	Suelo de:	parquet	Agua caliente:	individual
M² terraza:	70	Terraza(s):	2	Energía calefacción:	Eléctrico
Dormitorios:	2	Orientación:	sur	Baños:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Alquiler de temporada. Disponible desde septiembre hasta junio. Ubicado en la codiciada Caleta de Vélez, este magnífico piso en alquiler ofrece una combinación perfecta de confort, estilo y funcionalidad. Con una superficie construida de 70 m², este seminuevo inmueble se encuentra en la última planta de un edificio de solo tres niveles, garantizando privacidad y tranquilidad. Su excelente orientación sur permite que la luz natural inunde todos los rincones, creando un ambiente cálido y acogedor.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, ideal para parejas, familias o como espacio de trabajo flexible. Cada habitación ha sido diseñada pensando en la comodidad, con acabados modernos y luminosos. El baño, igualmente bien equipado, ofrece todas las comodidades necesarias para el día a día. La distribución inteligente del espacio maximiza la funcionalidad, proporcionando un hogar que se adapta a las necesidades contemporáneas.

La cocina independiente es un punto destacado de este inmueble, equipada para satisfacer a los amantes de la gastronomía. Este espacio no solo es práctico, sino que también se integra perfectamente con el resto del hogar, permitiendo disfrutar de momentos en familia o con amigos. Además, la calefacción individual y el sistema de agua caliente mediante placas solares garantizan un consumo eficiente y sostenible.

Las dos terrazas, que suman 70 m², son el lugar ideal para disfrutar del clima privilegiado de la región. Estos espacios exteriores se pueden personalizar para convertirlos en un oasis privado, perfecto para relajarse, socializar o disfrutar de una comida al aire libre. Las vistas desde la última planta son un verdadero deleite, ofreciendo un panorama que complementa la calidad de vida en este atractivo inmueble.

Con un ascensor que facilita el acceso a la vivienda y un suelo de parquet que añade calidez y elegancia, este piso es una opción excepcional para quienes buscan un hogar moderno en una ubicación inmejorable. La cercanía a servicios, comercios y la playa hacen de este lugar el entorno ideal para disfrutar de la vida en la costa. Este inmueble no solo es una vivienda, es una oportunidad para vivir cómodamente en uno de los rincones más deseados de la costa malagueña. Puede haber modificaciones del mobiliario y de elementos que competan a la propiedad.
